



Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden

Postadresse: Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden, Postfach, 8048 Zürich

Email: mail@fgvaa.ch

Homepage: www.fgvaa.ch

Baugesuch

Ausfüllen und an unsere Postfachadresse senden:

Vorname/Name
Adresse:
PLZ/Ort:

Der Pächter der Parzelle Nr. im Areal:

Ich beabsichtige, gemäss Kleingartenordnung der Stadt Zürich (KGO) vom Juli 2011

Bitte gewünschtes Ankreuzen

| | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Erstellen | <input type="checkbox"/> Ersatz | <input type="checkbox"/> Renovation / Verschieben |
| <input type="checkbox"/> Gartenhaus (Gesuch GSZ verlangen) | <input type="checkbox"/> Anbau (Gesuch GSZ verlangen) | <input type="checkbox"/> Schattenplatz (KGO Art. 34) |
| <input type="checkbox"/> Gerätekiste (KGO Art. 35) | <input type="checkbox"/> Tomatenhaus (KGO Art. 36) | <input type="checkbox"/> Cheminée / Feuerstelle (KGO Art.37) |
| <input type="checkbox"/> Solaranlage (KGO Art. 38) | <input type="checkbox"/> Kleinteich (KGO Art. 39) | <input type="checkbox"/> Anderes |

und ersuche um Bewilligung.

Vermasste Planskizze (Grundriss, Fassaden und Lageskizze, ev. Prospekte) müssen unbedingt beigelegt werden.

Auf der Planskizze müssen alle Masse (Länge / Breite / Höhe) die Art der Baumaterialien und Art der Bedachung wie auch alle Abstände zur Parzellengrenze ersichtlich sein.

Der/die unterzeichnete Pächter/in verpflichtet sich:

- Mit dem Bau nicht zu beginnen bevor die Baugebühren bezahlt sind und die Bewilligung durch den FGVA A erteilt wurde.
- Die Bedingungen (Pachtvertrag, Kleingartenordnung, Arealreglement und Empfehlungen) zu erfüllen.
- Das Objekt ab Bewilligungsdatum innert einem Jahr fertig zu stellen.
- Dem Bauchef die Fertigstellung des bewilligten Objektes für eine Bauabnahme zu melden.
- Der/die Pächter/in sind verpflichtet falsch gebautes (nicht den Planskizzen entsprechende Teile) sofort zurückzubauen, bei nicht befolgen kann die Kündigung ausgesprochen werden.

Datum: Unterschrift:

Entscheid des Familiengartenvereins Altstetten-Albisrieden

Vorläufige Genehmigung.....

Abgelehnt.....

Gebühr Fr. zahlbar innert 30 Tagen mit beigelegtem Einzahlungsschein

Datum: Unterschrift Bauchef:

Endabnahme nach Bauende:

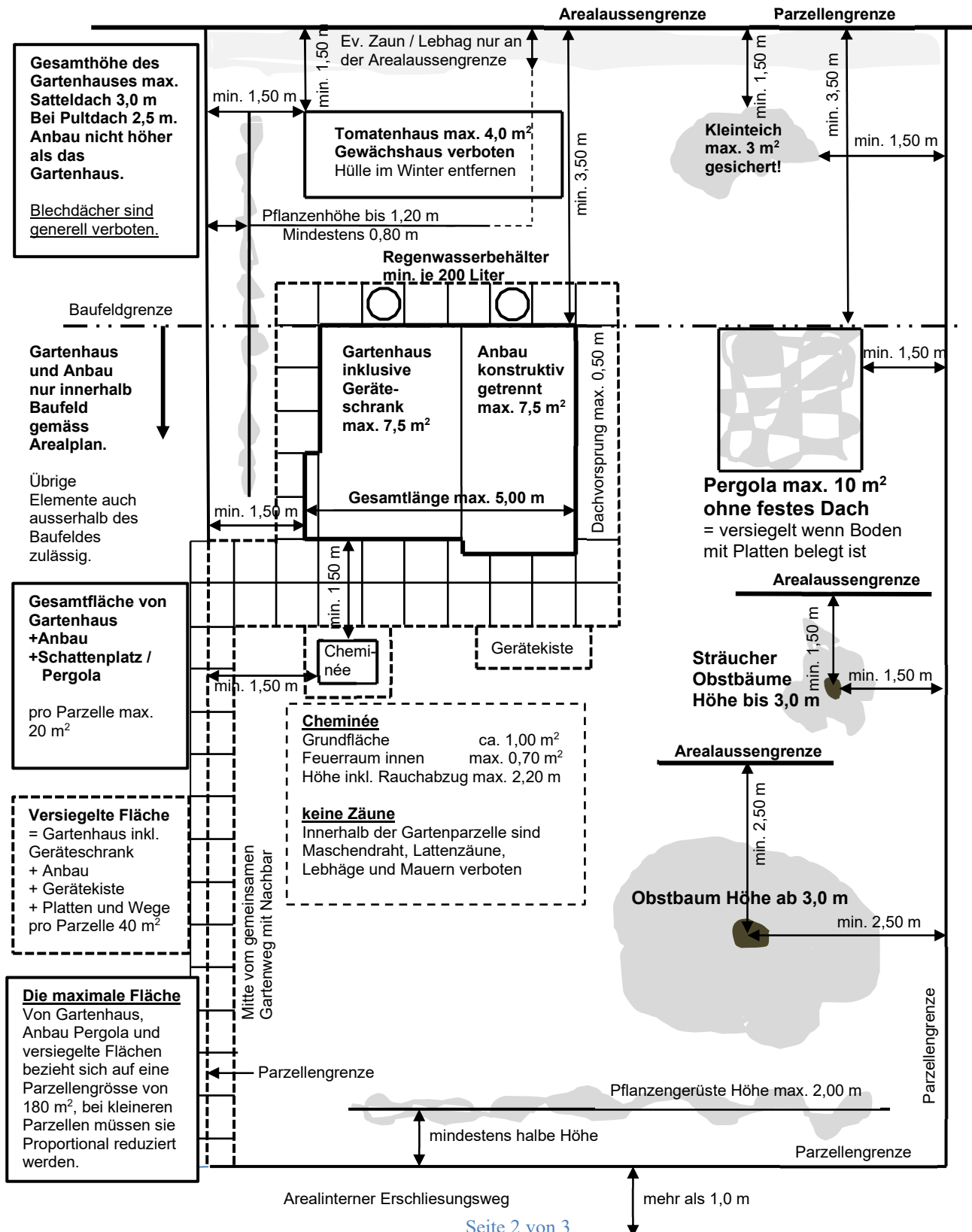
Bauchef

Definitive Abnahme Datum:

Arealchef

Merkblatt Bauten und Anlagen

Vorschriften und Messweise von Bauten und Anlagen in der Gartenparzelle Bestimmungen von Längen, Abständen und Flächen (Parzellenplan)





Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden

Postadresse: Familiengartenverein Altstetten-Albisrieden, Postfach, 8048 Zürich

Email: mail@fgvaa.ch

Homepage: www.fgvaa.ch

Gebühren für Baubewilligungen

gültig ab 01. Juni 2011

| Bewilligungspflichtig (=Baugesuch stellen) | Betrag Fr. |
|---|------------|
| Gartenhaus (max. 7,5 m ²) | 60.- |
| Anbau Gartenhaus (Pergola) (max. 7,5 m ²) | 60.- |
| Schattenplatz frei stehend (max. 10 m ²) | 60.- |
| Dach erneuern | 30.- |
| Cheminée oder Pizzaofen | 40.- |
| Solaranlage (max. 3,5 m ²) | 40.- |
| Gerätekiste | 40.- |
| Tomatenhaus festes Dach, feste Wände (max. 4 m ²) | 40.- |
| Tomatenhaus Dach Folie, Wände Folie (max. 4 m ²) Folie muss im Herbst und Winter entfernt werden | 0.- |
| Kleinteich (Biotop) | 40.- |
| Geländeveränderung | 60.- |
| Baugesuche für Ersatz oder Renovation erfolgen zur halben ordentlichen Gebühr. | |
| Werden auf einem Formular mehrere Bauvorhaben eingereicht, erfolgt das Teuerste zum vollen, alle weiteren zum halben Preis. | |
| Bei Kleingärten unter 180 m ² entscheidet der Vorstand über die definitive Grundfläche des Bauvorhabens. | |

| Nicht Bewilligungspflichtig (=ohne Baugesuch) | Betrag Fr. |
|---|------------|
| Regenwasserbehälter | 0.- |
| Kompostbehälter | 0.- |
| Fahnenstange | 0.- |

| Nicht gestattet sind |
|---|
| Antennen (Stab, Spiegel, Parabol) etc. |
| Lavabo, Spültröge (weder im noch ausserhalb des Hauses) und erstellen von neuen privaten Wasseranschlüssen. |

Gemäss Artikel 22 Abs. 3 der Kleingartenordnung:

Bei einem nachträglichen Baugesuch, **vervierfacht** sich obenstehende Gebühr, sofern die Baubewilligung nachträglich erteilt werden kann.